

TERMO ADITIVO Nº 01 AO CONTRATO Nº 69/2025

Pelo presente instrumento as partes fazem entre si, de um lado o **MUNICÍPIO DE AGUDO**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 87.531.976/0001-79, neste ato representado pelo seu Prefeito Municipal, Senhor **LUÍS HENRIQUE KITTEL**, doravante simplesmente denominado de CONTRATANTE e de outro lado a empresa **C. H. ROGGIA CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 09.616.071/0001-98, estabelecida na Rodovia RST 348, nº 300, Distrito Industrial, Município de Agudo/RS, CEP: 96.540-000, Tel.: (55) 3265-1388, E-mail: grupoartenge.obras@gmail.com, representada pelo seu Sócio Proprietário, Sr. **CARLOS HENRIQUE ROGGIA**, CPF nº 286.xxx.xxx-34, RG nº 80xxxxxx01, denominada CONTRATADA, tem entre si certo e ajustado as cláusulas e condições a seguir estipuladas:

CLÁUSULA PRIMEIRA: As partes acima qualificadas firmaram, em data de 24 de junho de 2025, o Contrato nº 69/2025, Ordem de Serviço nº 12/2025 de 30 de junho de 2025, em decorrência do Edital nº 19/2025 – Concorrência Eletrônica, com base na Lei Federal nº 14.133/2021, e posteriores alterações, levado a efeito pelo Município de Agudo denominado de CONTRATANTE, com a empresa C. H. ROGGIA CONSTRUÇÕES LTDA, denominada de CONTRATADA.

O Contrato tem por objeto a contratação de empresa para a execução de obra, em regime de empreitada global, com fornecimento de materiais e serviços de mão de obra, visando à construção de Unidade Básica de Saúde - UBS tipo IV, conforme proposta nº 12476.3510001/24-002, Novo PAC, no Município de Agudo/RS, de acordo com o Termo de Referência, Cronograma Físico-Financeiro, Planilha Orçamentária e demais anexos do edital.

CLÁUSULA SEGUNDA: Pelo presente Termo Aditivo, na melhor forma de direito e em conformidade com o item 9.1.14 da Cláusula Nona do Contrato nº 69/2025, resolvem as partes acrescentar novos itens, conforme Anexo I, no valor de R\$ 43.738,34 (quarenta e três mil, setecentos e trinta e oito reais e trinta e quatro centavos), e suprimir item da planilha orçamentária, conforme o mesmo Anexo, no valor de R\$ 1.516,32 (mil quinhentos e dezesseis reais e trinta e dois centavos), resultando em acréscimo líquido de R\$ 42.222,02 (quarenta e dois mil, duzentos e vinte e dois reais e dois centavos) ao valor total do Contrato, alterações estas devidamente justificadas, deferidas e aprovadas pelo Fiscal Técnico, pela Fiscal Administrativa e pela Gestora do Contrato, conforme documentação constante no Despacho 73 do Processo Administrativo nº 1.506/2025, disponível na plataforma 1.Doc.

CLÁUSULA TERCEIRA: As demais cláusulas do contrato não afetadas pelo presente permanecem inalteradas.

Integra este Termo Aditivo:

ANEXO I – Planilha Orçamentária T.A. 01.

ANEXO II – Descrição dos Serviços Aditados.

ANEXO III – Planta de Locação e Cortes.

E, assim, por estarem de perfeito acordo no teor do presente, assinam-o as partes, em vias de igual valor e forma na presença de testemunhas.



Agudo, 15 de agosto de 2025.

LUÍS HENRIQUE KITTEL

Prefeito Municipal
Contratante

CARLOS HENRIQUE ROGGIA

C. H. Roggia Construções Ltda
Responsável Técnico/Contratada

CAMILA KIRINUS CARVALHO

Secretária de Saúde
Gestora do Contrato e Recebimento Definitivo

MATEUS DA COSTA

Engenheiro Civil, CREA/RS200556
Fiscal Técnico do Contrato

FRANCINE TAIS KRUMMENAUER

Fiscal Administrativa do Contrato
Auxiliar Administrativa

Local: Rua Voluntários da Pátria, L04, Q H-2, Agudo RS

Data Base Sinapi : Janeiro de 2025

Obra: Unidade de Saúde Porte 4
Fator de licitação 0,8716

BDI: 26,36%
Desoneração: Sim

Orçamento Global									
Item	Código	Fonte	Descrição	Und.	Quant.	Custo Unitário (R\$)	Fator de Licitação	Custo Unitário c/Bdi (R\$)	Valor Total (R\$)
Unidade de Saúde Porte 4									R\$ 42.222,02
1.	Serviços Preliminares e Indiretos								
1.1	Canteiro de Obras								
1.1.7	Sinapi	101509	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	Und.	-1	1.200,00		1.516,32	1.516,32
1.1.11	Sinapi	101508	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1	2320,76	2.022,77	2.555,97	2.555,97
1.1.12	Sinapi	41196	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN	1	780,04	679,88	859,10	859,10
1.1.13	Sinapi	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	2109,931	2,56	2,23	2,82	5.950,01
1.1.14	Sinapi	100974	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	620,568	8,24	7,18	9,07	5.628,55
1.1.15	Sinapi	100574	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024	M3	620,568	1,41	1,23	1,55	961,88
1.1.16	Sinapi	006077-SP	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	620,568	37,35	32,55	41,13	25.523,96
1.1.17	Orse	4635	Compactação de material de bota fora, com rolo vibratório pé de carneiro, sem controle do grau de compactação	M3	620,568	3,31	2,88	3,64	2.258,87
TOTAL									R\$ 42.222,02

* Foi considerado o fator de empolamento de 30% na estimativa dos volumes de aterro

Agudo/RS, 29 de Julho de 2025

Mateus da Costa
Eng. Civil Crea RS 200556

Prefeitura de Agudo

SETOR DE ENGENHARIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDO – RS

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS A SEREM ADITIVADOS

1 DADOS E CONSIDERAÇÕES

1.1 DADOS DO CONTRATO

Edificação: UBS Tipo IV

Endereço: Rua Voluntários da Pátria, L04, Q H-2, Agudo RS

Matrícula do Terreno: nº 9.649 e nº 9.650 do Registro de Imóveis de Agudo

Contrato de Execução: 69/2025

Executora: C. H. ROGGIA CONSTRUÇÕES LTDA

1.2 CONSIDERAÇÕES INICIAIS

A presente documentação técnica para fins de aditivo junto ao contrato nº 69/2025 foi solicitada pela administração municipal. Esse aditivo refere-se a execução de terraplanagem junto ao terreno, sendo esta necessária para execução da referida obra.

Inclui-se também neste aditivo a substituição do padrão de entrada de energia, uma vez que foi previsto a entrada de energia com fiação 10mm², e a fiação no interior da edificação possui bitola de 35mm².

2 DESCRIÇÃO DOS ITENS

2.1 Entrada de Energia Elétrica e Poste de Concreto

Será realizada a remoção da entrada de energia inicialmente prevista, com fiação 10mm², e substituída por uma entrada de energia com fiação de 35mm². Essa alteração torna-se necessária para a adequação da fiação de fornecimento e consumo de energia.

Está sendo incluído ainda o poste de concreto, necessário para execução da referida entrada de energia.

2.2 Argila para aterro

Refere-se ao material necessário para execução do aterro (plataforma) da construção. Escolheu-se um material argiloso para fins de uma melhor compactação da camada. Essa argila será adquirida pela empresa executora. Foi considerado o fator de empolamento de 30% (1,3) para estimativa do material, conforme características do solo.

2.3 Transporte com caminhão basculante

A argila adquirida deverá ser transportada até a obra. Conforme levantamento, a distância mínima de transporte será de 3,4Km.

2.4 Carga, manobra, carga e descarga

Refere-se aos serviços necessários para o transporte e descarga do material do aterro.

2.5 Espalhamento e Compactação

O material transportado deverá ser espalhado de forma adequada, preferencialmente com motoniveladora. Posteriormente será compactado com rolo vibratório. Ambos os serviços deverão ser realizados pela empresa executora.

Agudo, RS, 29 de Julho de 2025.

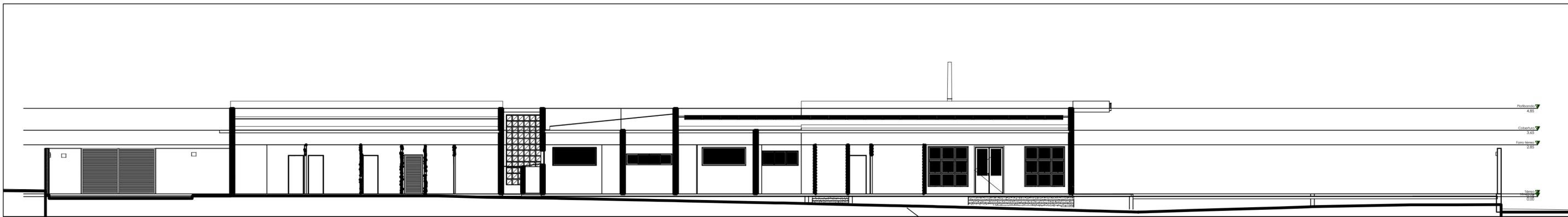
Documento assinado digitalmente
gov.br MATEUS DA COSTA
Data: 04/08/2025 10:57:14-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LUIS HENRIQUE
KITTEL:80107982072

Assinado de forma digital por
LUIS HENRIQUE
KITTEL:80107982072
Dados: 2025.08.04 11:21:33
-03'00'

Mateus da Costa
Engenheiro Civil Crea RS 200556

Luis Henrique Kittel
Prefeito Municipal de Agudo

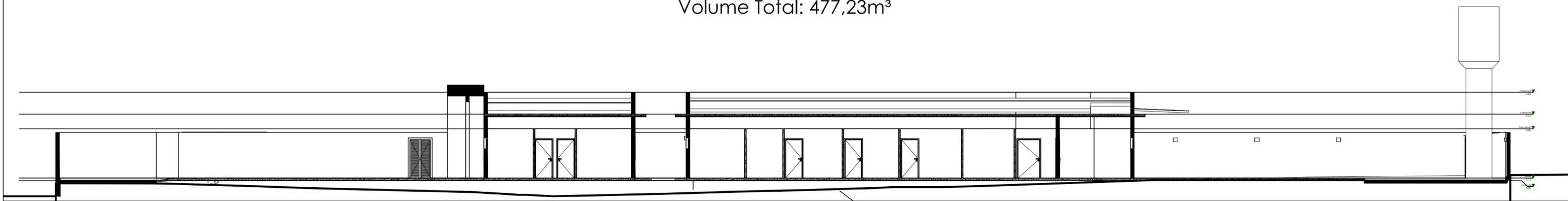


Área 14,71m² x 11,1m: 163,28m³

Planta de Corte
Escala 1/150

Perfil do Terreno

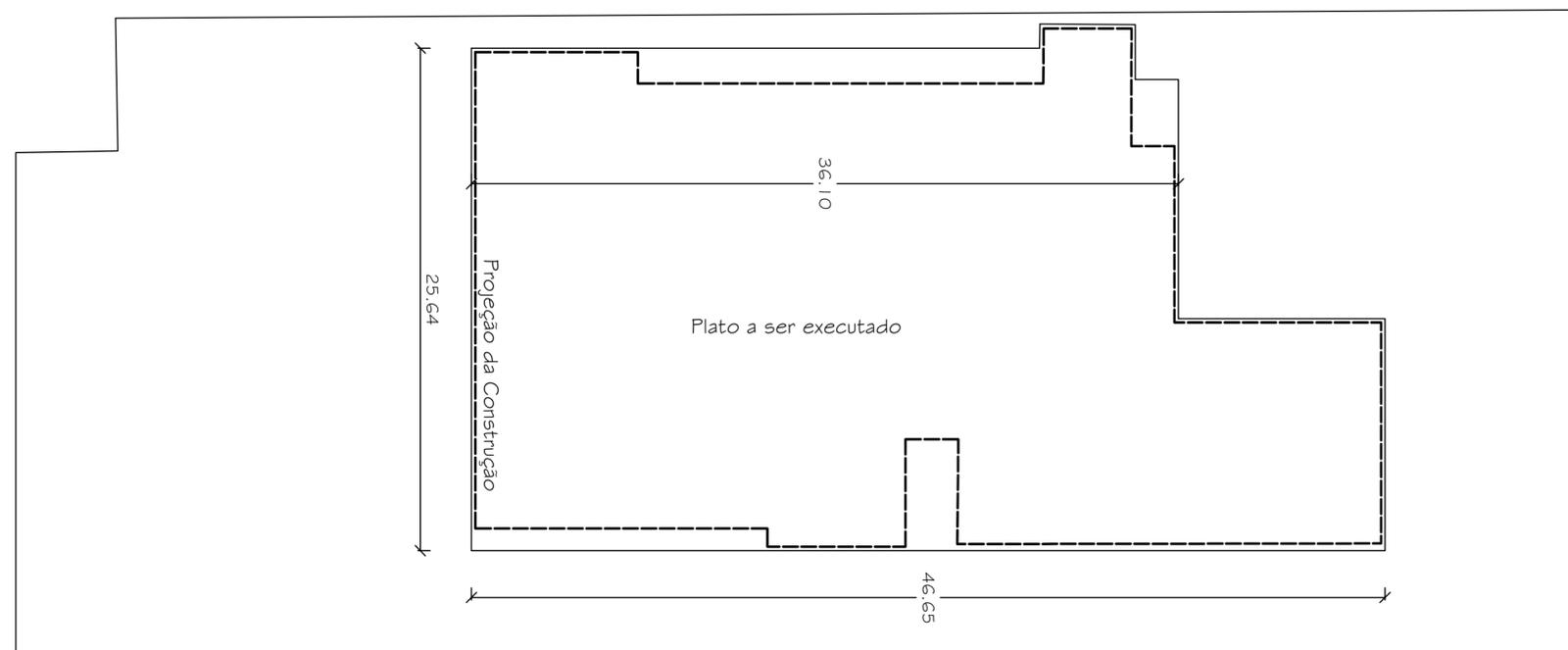
Volume Total: 163,28m³+ 313,95m³
Volume Total: 477,23m³



Área 24,15m² x 13,00m: 313,95m³

Planta de Corte
Escala 1/150

Perfil do Terreno



Assinado de forma digital por LUIS HENRIQUE KITTEL:80107982072
 LUIS HENRIQUE KITTEL:80107982072
 82072
 Dados: 2025.08.04 10:58:57 -03'00'

Documento assinado digitalmente
 MATEUS DA COSTA
 Data: 30/07/2025 16:18:14 -0300
 Verifique em https://validar.iti.gov.br

Planta de Locação
Escala 1/200

Avenida Voluntários da Pátria



Prefeitura Municipal de Agudo
Setor de Engenharia

CNPJ: 87531976000179
Avenida Tiradentes, 1625
Bairro Centro, RS, BRASIL

Planta de Locação e Cortes

Escala: 1/200 e 1/150

Endereço: Rua Voluntários da Pátria, L04, Q H-2, Agudo/RS
Desenho: Terraplanagem

Fiscal Técnico

Data: 07/2025

Mateus da Costa
Engenheiro Civil CREA RS200556

Área :-

Proprietário da obra

ART: -

Luis Henrique Kittel - Prefeito Municipal

PRANCHA: Única